

SPIS Č.: OŽP 6822/2025/Rep
Č.J.: OŽP 50365/25 – SPIS 6822/2025/RepVYŘIZUJE: Ing. Soňa Řepová
TELEFON: 568 896 319
E-MAIL: sona.repova@trebic.cz

DATUM: 23.6.2025

VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ
V e ř e j n á v y h l á š k a**Lukáš Skoumal, nar. 3.12.1981, Benetice 15, 675 06 Výdejní místo Benetice,**
kterého zastupuje **KOINVEST, s.r.o., Ing. Blahoslav Kopeček, IČ 25589679, Demlova**
1011/25, Horka-Domky, 674 01 Třebíč 1

(dále jen "stavebník") dne 24.4.2025 podal žádost o povolení záměru společně s udělením výjimky z požadavků na výstavbu:

Domovní ČOV na parc č. st. 28/1 a parc. 856/7, k.ú. Benetice

na pozemku st. p. 28/1, parc. č. 856/7 v katastrálním území Benetice. Uvedeným dnem bylo ve smyslu ustanovení § 44 odst. 1 zákona č 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) zahájené řízení

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Kraj Vysočina
Název obce	Třebíč
Identifikátor katastrálního území	602566
Název katastrálního území	Benetice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. st. p. 28/1, parc. č. 856/7 v katastrálním území Benetice
Číselný identifikátor vodního toku	10206363
Název vodního toku	LP Klapovského potoka
Vodní rajon	65500-Krystalinikum v povodí Jihlavy

Stavba obsahuje:

Stoková síť

Druh stokové sítě (Č 42)

Jmenovitá světlost stoky, délka

gravitační

PVC DN 150- 1,0 m

./2

Úřední hodiny

Po 08:00 – 17:00 hod.

Út 08:00 – 14:00 hod.

St 08:00 – 17:00 hod.

Čt 08:00 – 14:00 hod.

Pá 08:00 – 13:00 hod.

Bankovní spojení:

Komerční banka, a. s., Třebíč

Č. ú.: 329711/0100

IČ: 002 90 629

DIČ: CZ00290629

Tel.: 568 896 100

epodatelna@trebic.cz

www.trebic.cz

ID datové schránky: 6pub8mc

Čistírna odpadních vod (ČOV)

Druh přiváděných vod (Č 07)

ČOV

Vsakovací objekt

splaškové

AS – Monocomp 4

Stavba obsahuje:

Předmětem povolení je povolení k vypouštění odpadních vod do zásaku z domovní čistírny odpadních vod pro rodinný dům v obci Benetice na parc. č. 28/1 v katastrálním území Benetice. Stavba domovní ČOV a vsakovací jámy se nachází na pozemku obce Benetice parc. č. 856/7, k.ú. Benetice. Projektová dokumentace řeší domovní ČOV AS – Monocomp 4 a odtok předčištěných odpadních vod do vsakovací jámy. Vzhledem k tomu, že stavba se nachází cca 1,2 m od hranice pozemku silnice Krajské správy a údržby silnic bude součástí řízení i udělení výjimky z požadavků na výstavbu.

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, jako stavební úřad místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) správního řádu a dále podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 odst. 1 stavebního zákona o zahájení řízení, ve kterém podle § 189 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve.

Poučení:

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadě Třebíč, odboru životního prostředí (pondělí a středa), Masarykovo nám. č.p. 116/6, budova B, 1. poschodí, dveře č. B 113. V době mimo tyto dny po telefonické dohodě (tel. 568 896 319). Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zmocněnec stavebnímu úřadu písemnou plnou moc v souladu s ustanovení § 33, 34 a 35 správního řádu. Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 5 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti.

Účastník řízení může podle ustanovení § 190 odst. 2 stavebního zákona uplatnit námitky směřující k hájení procesních práv.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona.

Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Ing. Jana Kristková
vedoucí oddělení vodního hospodářství

Město Třebíč a obec Benetice se žádá o vyvěšení této veřejné vyhlášky na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (15 dní) a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení na Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí.

Vyvěšeno dne: 26.6.2025 Sejmuto dne: 30.7.2025

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne: 26.6.2025 Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.



Obdrží:

Účastníci společného vodoprávního řízení do vlastních rukou:

§ 27 odst. 1 správního řádu (datovou schránkou)

KOINVEST, s.r.o., IDDS: 43sf6kj

Obec Benetice, IDDS: cxxavch

§ 27 odst. 2 správního řádu (dodejkou, datovou schránkou)

Kraj Vysočina, zastoupený Krajským úřadem Kraje Vysočina, odborem dopravy a silničního hospodářství, IDDS: ksab3eu

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IDDS: 3qdn8g

Účastníci vodoprávního řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu v souladu s § 109 odst. 1 písm. e) a písm. f) stavebního zákona (doručeno veřejnou vyhláškou) – jedná se o vlastníky sousedních stavebních parcel

895, 28/2, 24/1, 860, 5/1 v k.ú. Benetice

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, oddělení ochrany životního prostředí, odpadové hospodářství, Masarykovo nám. č.p. 116/6, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

Na vědomí

Lukáš Skoumal, IDDS: rpsf3mq

Obec Benetice, IDDS: cxxavch (s žádostí o vyvěšení)

Městský úřad Třebíč, odbor vnitřní správy (s žádostí o vyvěšení), Karlovo nám. č.p. 104/55,

Vnitřní město, 674 01 Třebíč